

ДОГОВІР № _____
купівлі-продажу природного газу

м. Полтава

_____ **2020 року**

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СОЛІД РЕНТ» (ЕІС-код: 56X930000115400С), далі - **«Продавець»**, в особі директора Вальщикова Марини Володимирівни, яка діє на підставі Статуту, з однієї сторони, та

_____ (ЕІС-код: _____), далі — **«Покупець»**, в особі _____, який діє на підставі _____, в подальшому разом іменуються «Сторони», а кожна окремо – «Сторона», уклали цей Договір про наступне:

1. Предмет Договору

1.1. Продавець зобов'язується передати у власність Покупця природний газ (далі - «Газ»), а Покупець зобов'язується прийняти та оплатити Газ, в порядку та на умовах, визначених в Договорі. При цьому Покупець є кінцевим споживачем природного газу.

1.2. Продавець гарантує, що має усі необхідні права для передачі Газу за цим Договором, гарантує, що Газ належить йому на праві власності, не перебуває під заборонаю відчуження, арештом, не є предметом застави та іншим засобом забезпечення виконання зобов'язань перед будь-якими фізичними та/або юридичними особами, а також не є предметом будь-якого іншого обтяження чи обмеження.

1.3. Якість Газу, що передається Продавцем Покупцю в пунктах приймання-передачі, вказаних у пункті 3.1 Договору, повинна відповідати вимогам визначеним Кодексом газотранспортної системи (далі – "Кодекс ГТС") та нормативно-правових актах і відповідних стандартах, на які Кодекс ГТС містить посилання.

1.4. Покупець купує Газ для його подальшої реалізації та не використовує як паливо або сировину Газ, отриманий за цим Договором.

2. Строки передачі та обсяг Газу

2.1. Строки передачі Газу визначаються Сторонами у Додаткових угодах до Договору.

2.2. Обсяг Газу, що підлягає передачі Продавцем Покупцю за цим Договором (далі - «Договірний обсяг»), а також ціна за 1 (одну) тисячу м³ Газу, визначаються та узгоджуються Сторонами у Додаткових угодах до Договору.

2.3. Зміни Договірному обсягу Газу, який Продавець передає Покупцю здійснюються за згодою Сторін та оформляються відповідним коригуванням в Оператора газотранспортної системи (надалі Оператор ГТС) – ТОВ «ОПЕРАТОР ГАЗОТРАНСПОРТНОЇ СИСТЕМИ УКРАЇНИ».

2.3.1 Повідомлення про коригування Договірному обсягу Газу, Покупець надає Продавцю не пізніше ніж за 3 (три) робочі дні до газової доби, з якої здійснюється коригування разом із направленням відповідного проекту Додаткової угоди, що встановлює та визначає Договірний обсяг Газу у новій редакції. Сторони узгоджують такі зміни шляхом обміну за допомогою засобів електронного, факсимільного зв'язку, підписаною Додатковою угодою, що встановлює та визначає Договірний обсяг Газу у новій редакції. Додаткові угоди, передані за допомогою засобів електронного, факсимільного зв'язку мають силу оригіналів за умови їх наступного підтвердження направленням оригіналів не пізніше 5 (п'яти) днів з дати передачі засобами електронного, факсимільного зв'язку.

2.3.2. Обсяги переданого Газу визначаються в актах приймання-передачі Газу (обсяг Газу).

3. Порядок передачі, приймання та обліку Газу

3.1. Продавець передає Покупцю Газ у фізичних та/або віртуальних точках входу/виходу газотранспортної системи («Пункти приймання-передачі»), визначених Оператором ГТС відповідно до правил Кодексу газотранспортної системи, та розміщених на офіційному веб сайті Оператора ГТС. Фізичні

Продавець _____

Покупець _____

та/або віртуальні точки входу/виходу, в яких здійснюється приймання-передача Газу (із зазначенням ЕІС-кодів таких точок) визначаються Сторонами у Додаткових угодах.

3.2. Кількість Газу, яка повинна передаватися Продавцем та прийматися Покупцем, визначається у відповідності з обсягами, що вказані у додаткових угодах до даного Договору.

3.3. Передачу Покупцю фактичних обсягів Газу Сторони оформляють Актом прийому – передачі газу.

3.4. Не пізніше 3 (трьох) робочих днів наступних за останнім днем передачі Газу, Продавець зобов'язується направити Покупцю підписані та скріплені печаткою Продавця, 2 (два) примірники Акту приймання-передачі, у якому зазначаються фактичні обсяги та вартість переданого Газу (далі - «Акти»). Покупець не пізніше 2 (двох) робочих днів, наступних за днем отримання Актів, зобов'язується направити Продавцю один примірник оригіналу Акту, підписаного уповноваженим представником та скріпленого печаткою, або направити в письмовій формі мотивовану відмову від підписання Актів. Підписані Акти є підставою для остаточних розрахунків між Сторонами.

3.5. Право власності на Газ переходить від Продавця до Покупця з моменту підписання повноважними представниками Сторін Акту прийому – передачі газу.

4. Ціна Газу

4.1. Ціна на Газ, який підлягає передачі, визначається Сторонами у Додаткових угодах до Договору.

4.2. Загальна сума Договору складається із загальної вартості Газу, переданого Покупцю за весь період дії Договору.

5. Порядок та умови проведення розрахунків

5.1. Строки та порядок розрахунків за Газ визначаються Сторонами в Додаткових угодах до даного Договору.

5.2. Розрахунки за Газ здійснюються Покупцем шляхом перерахування грошових коштів в національній валюті України (гривнях) на поточний рахунок Продавця, вказаний у розділі 11 цього Договору, або на будь-який інший поточний рахунок в Україні, про реквізити якого Продавець зобов'язаний своєчасно письмово (листом або описом платежу у рахунку-фактурі на оплату за Газ) повідомити Покупця.

5.3. У випадку не оплати Покупцем Газу або часткової оплати відповідно до пункту 5.1. цього Договору, Продавець має право не здійснювати передачу Газу або передати обсяг Газу, що відповідає сумі здійсненої оплати.

5.4. Датою оплати Покупцем Газу є дата зарахування грошових коштів на рахунок Продавця.

5.5. За наявності заборгованості у Покупця за цим Договором, Продавець має право зарахувати кошти, що надійшли від Оптового покупця, як погашення заборгованості за Газ, переданий в минулі періоди за цим Договором, незалежно від зазначеного в платіжному дорученні призначення платежу в порядку календарної черговості виникнення заборгованості. Якщо сума здійсненої Покупцем попередньої оплати перевищує вартість обсягу Газу вказану в Акті приймання-передачі, надлишок перерахованих грошових коштів зараховується, за наявності письмового звернення Покупця як попередня оплата Газу на наступні обсяги, що вказані у додаткових угодах до даного Договору та/або повертається Покупцю за його вимогою, впродовж 5 (п'яти) банківських днів з дня надходження відповідної вимоги.

5.6. За необхідності Сторонами проводиться звірка розрахунків на підставі відомостей про фактичну оплату вартості переданого Газу Покупцем та актів приймання- передачі Газу.

6. Відповідальність Сторін

6.1 За невиконання або неналежне виконання умов Договору Сторони несуть відповідальність згідно з чинним законодавством України та Договором.

6.2 У разі несплати або несвоєчасної оплати за Газ у строки, зазначені в пункті 5.1 Договору, Покупець, крім суми заборгованості з урахуванням встановленого індексу інфляції та трьох відсотків річних за весь час прострочення, сплачує на користь Продавця пеню за кожний день прострочення, у розмірі подвійної облікової ставки НБУ, що діяла у період, за який сплачується пеня, від суми заборгованості.

6.3 У випадку неможливості Продавцем здійснити передачу Газу в обумовлені терміни, останній повертає Покупцю перераховані кошти за відповідний обсяг Газу, протягом 10 (десяти) банківських днів з моменту отримання від Покупця відповідної вимоги, після чого Продавець звільняється від виконання зобов'язання визначеного розділом 3 Договору.

6.4. Сплата Покупцем пені та штрафів за даним Договором не звільняє його від виконання основного зобов'язання та відшкодування збитків, понесених Продавцем .

6.5 У випадку повної або часткової відмови Покупця від прийняття зазначеного у Додатковій угоді обсягу Газу, Покупець зобов'язаний сплатити Продавцю штраф у розмірі 10% (десять відсотків) вартості такого обсягу Газу, від прийняття якого відмовився Покупець.

6.6 Відмова Покупця від договірної обсягу Газу або його будь-якої частини та/або порушення Покупцем строків оплати Продавцю за договірний обсяг Газу або будь-якої частини такого обсягу Газу у відповідності до умов цього Договору дає право Продавцю розпорядитись таким обсягом на власний розсуд, в тому числі продати будь-якій(-им) третій(-ім) особі(-ам).

7. Форс-мажор

7.1. Сторони звільняються від відповідальності за часткове або повне невиконання обов'язків за Договором, якщо таке невиконання є наслідком форс-мажорних обставин.

7.2. Під форс-мажором розуміють будь-яку подію або обставину поза розумним контролем Сторони, що посилається на форс-мажор, внаслідок або в результаті якої така Сторона не виконує будь-яке або будь-які зобов'язання за цим Договором, і така Сторона не могла попередити або подолати таке невиконання розумними зусиллями зі свого боку. Форс-мажор включає наступні події та обставини, які виникли після підписання Договору внаслідок непередбачених Сторонами подій надзвичайного характеру, включаючи, але не обмежуючись:

7.2.1. страйки, локаути та інші виробничі конфлікти;

7.2.2. законодавчі акти, закони, підзаконні акти, правила, постанови та/або накази уряду або урядових органів або їх представників, або інших суб'єктів, що перебувають під контролем або у власності уряду, або дотримання таких законодавчих актів, законів, правил, постанов та/або наказів, які безпосередньо стосуються Сторони, роблять незаконним та/або неможливим виконання будь-якою із Сторін її зобов'язання за цим Договором;

7.2.3. дії неприязельських держав, війни або військові дії, громадянські та військові заворушення, блокади, повстання, заколоти, епідемії, карантинні обмеження;

7.2.4. стихійні лиха, в тому числі блискавки, пожежі, буревії, штормове попередження, сейсмічні хвилі, землетруси, повені, оповзні, інші стихійні лиха, природні катаклізми та несприятливі погодні умови;

7.2.5. вибухи, пожежі, аварії, поломки або відмови механізмів/переробного обладнання на газотранспортній системі або у видобувній системі;

7.2.6. подія форс-мажору, за договірними домовленостями будь-якої із Сторін, відносно доступу до газотранспортної системи України, що стосується поставки і прийняття Газу за цим Договором.

7.3. Сторона не буде вважатись такою, що порушує будь-яке із своїх зобов'язань за цим Договором, і не буде нести відповідальність за будь-яку затримку у виконанні або за невиконання будь-яких своїх зобов'язань за цим Договором, якщо таке виконання стає неможливим, зазнає перешкод або затримок внаслідок обставин форс-мажору.

7.4. Достатнім доказом дії форс-мажорних обставин є документ, виданий уповноваженим органом (торгово-промисловою палатою України, тощо).

7.5. Сторона, стосовно якої мають місце обставини форс-мажору, які перешкоджають їй виконувати свої зобов'язання за цим Договором, зобов'язується негайно (але в будь-якому випадку, не пізніше 5 (п'яти) днів з дня настання таких обставин) повідомити іншу Сторону про настання (або припинення) таких обставин, з наданням в майбутньому підтверджуючих документів. Неповідомлення або невчасне повідомлення, ненадання підтверджуючих документів позбавляє Сторони права посилатися на настання таких обставин.

7.6. Строк виконання зобов'язань відкладається відповідно на час, протягом якого будуть діяти форс-мажорні обставини.

7.7. Якщо обставини форс-мажору тривають більше ніж 45 (сорок п'ять) днів поспіль, кожна Сторона може припинити дію цього Договору, повідомивши іншу Сторону про це в письмовій формі.

8. Порядок вирішення спорів

8.1. Спори (розбіжності) за Договором вирішуються за домовленістю Сторін.

8.2. У разі неможливості вирішення спорів (розбіжностей) за Договором шляхом переговорів Сторін, спір передається на вирішення до суду і розглядається в установленому порядку згідно з чинним законодавством України.

9. Інші умови

9.1. Договір складений у 2 (двох) примірниках - по одному для кожної із Сторін, які мають однакову юридичну силу.

9.2. Усі зміни і доповнення до Договору оформлюються письмово та підписуються уповноваженими представниками Сторін.

9.3. Сторони зобов'язуються повідомляти одна одну у разі прийняття рішення про ліквідацію, реорганізацію або банкрутство однієї зі Сторін, а також про зміни своїх банківських реквізитів, місцезнаходження, номерів телефонів, факсів у 5 (п'ятиденний) строк з дня виникнення відповідних змін рекомендованим листом з повідомленням.

9.4. Цей Договір є конфіденційним документом і відомості, що містяться в ньому, не підлягають розголошенню, окрім випадків та в обсязі, що вимагається чинним законодавством або за письмовою згодою Сторін.

9.5. Усі зміни і доповнення до цього Договору складаються у письмовій формі і підписуються Сторонами.

9.6. Усі Додаткові угоди та додатки до цього Договору є його невід'ємною частиною та набувають чинності, якщо вони вчинені письмово та підписані уповноваженими представниками Сторін та скріплені печатками Сторін.

9.7. Цей договір, додаткові угоди до нього, специфікації а також інші документи, що утворюються під час його виконання, відправлені факсом або електронною поштою, мають повну юридичну силу до моменту обміну оригіналами, породжують права та обов'язки для сторін, можуть бути подані до судових інстанцій в якості належних доказів і не можуть спростовуватися стороною, від імені якої вони були відправлені. Після передачі вищезгаданих документів за допомогою факсимільного зв'язку або електронною поштою, Сторони протягом 5 (п'яти) календарних днів зобов'язані передати оригінали документів поштою або кур'єром.

9.8. Сторони мають право на збір та обробку персональних даних в межах виконання зобов'язань по даному Договору для реалізації ділових відносин між Сторонами. Персональні дані Сторін захищаються Конституцією та Законом України «Про захист персональних даних» №2297-УІ від 01 червня 2010 року. Факт підписання даного Договору — є фактом отримання згоди і повідомлення для Сторін про збір та обробку персональних даних.

9.9. Жодна із Сторін не має права передавати свої права та обов'язки згідно з цим Договором третім особам без письмової згоди на це іншої Сторони.

9.10. Усі інші питання, що не врегульовані цим Договором, підлягають врегулюванню відповідно до чинного законодавства України.

9.11. Покупець є платником податку на прибуток _____.

9.12. Продавець є платником податку на прибуток на загальних підставах.

10. Строк дії Договору

Продавець _____

Покупець _____

10.1 Цей Договір вступає в силу з моменту його підписання уповноваженими представниками Сторін, та скріплення відбитками печаток Сторін і діє до 31.12.20__ року, але в будь-якому випадку, до моменту повного та належного виконання Сторонами своїх зобов'язань за Договором.

10.2. Дія Договору може бути подовжена за згодою Сторін шляхом укладання Додаткових угод до даного Договору.

10.3. Договір може бути достроково розірваний будь-якою із Сторін шляхом письмового повідомлення про це іншої сторони не пізніше ніж за 30 (тридцять) днів до дати розірвання Договору та за умови повного виконання Сторонами своїх обов'язків на дату розірвання Договору шляхом підписання відповідної додаткової угоди.

11. Місцезнаходження та реквізити Сторін

Продавець

Товариство з обмеженою відповідальністю

«СОЛІД РЕНТ»

Юридична адреса: 36040, м. Полтава, вул.
Великотирнівська, буд. 14, кв. 142

Адреса для листування: 36014, м. Полтава, вул.
Соборності, 72, офіс 405

Код ЄДРПОУ: 43152499

IBAN UA343314890000026003212552001
в АТ «Полтава-Банк», МФО 331489

ПІН 431524916019

ЕІС код 56X930000115400С

Тел. (0532) 56-10-07

E-mail: support@rtws.com.ua

Директор

_____ / Вальщикова М.В. /
(підпис)

М.П.

Покупець

Юридична адреса: _____

Адреса для листування: _____

Код ЄДРПОУ: _____

IBAN _____

в _____, МФО _____

ПІН _____

ЕІС код _____

Тел. _____

E-mail: _____

_____ / _____ /
(підпис)

М.П.